

Abo

Initiative citoyenne en suspens

Pully repousse l'heure des choix pour le parc du Castelet

Aboutie en janvier, l'initiative pour sanctuariser le site n'a toujours pas été soumise au Conseil communal. Le temps que la Municipalité peaufine son contre-projet, le débat pourrait attendre 2027.

Thibault Nieuwe Weme

Publié: 13.10.2026, 18h03

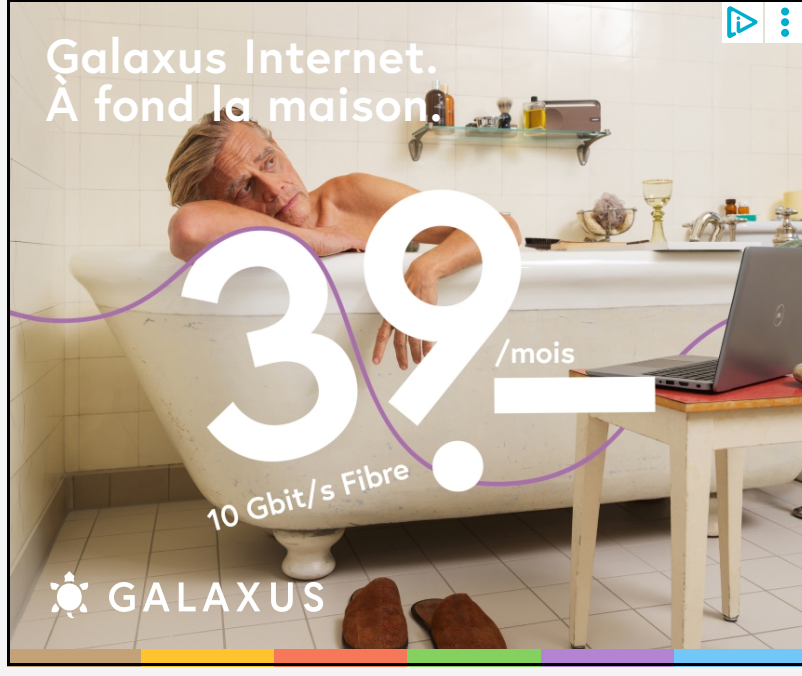
3

Nous suivre sur Google



La Municipalité met du temps à ficeler son contre-projet à l'initiative visant à rendre inconstructible le parc du Castelet.
Florian Cella / Tamedia

Une initiative communale, en principe, c'est comme un bébé: neuf mois de gestation. Sauf qu'à Pully, la procédure reste pour l'heure bloquée au stade fœtal. Validée début janvier avec plus de 2400 signatures, l'initiative visant à [sauver le parc du Castelet](#) – au cœur d'une controverse immobilière depuis des années – n'a toujours pas été transmise au Conseil communal.



Portée par [l'association PUHI](#), elle demande l'expropriation du promoteur, qui prévoit de construire [neuf petits immeubles](#) sur ce vaste terrain de 10'000 m², afin d'y créer un parc public. Une épineuse requête arrivée sur le pupitre de la Municipalité en tout début d'année.

En attendant, «les fauches se poursuivent»

Depuis, silence radio. Élus, initiants et propriétaires restent suspendus au préavis de l'Exécutif, qui se fait encore attendre. Or, au regard de la [loi sur l'exercice des droits politiques \(LEDP\)](#), la question aurait dû être traitée par l'assemblée «au plus tard neuf mois après l'aboutissement de l'initiative», soit avant le 7 octobre, invoquent ses auteurs.

Agacé par ces attermoissements, le comité d'initiative vient d'écrire à la Municipalité ce lundi pour demander que les élus pulliérans puissent se prononcer d'ici à la fin de l'année, un délai qui lui semble «raisonnable».

En attendant, «les fauches ont repris de plus belle au Castelet», ce qui menace de nombreuses [espèces protégées](#) sur le site, dénonce une membre de l'association. S'il est «légitime d'entretenir son terrain», elle déplore que cela se fasse sur la zone la plus critique «au mépris des décisions rendues par la justice dans cette affaire», notamment par le Tribunal fédéral (TF).



Le débat pourrait attendre mars 2027

Soulignons que la [situation est inédite](#) pour Pully, confrontée à la toute première initiative communale de son histoire. Et que 2026 était une année politique particulière, bousculée par les [élections](#) et le changement de législature. Voilà pour les circonstances atténuantes.

Pour Lucas Girardet, municipal chargé de l'Urbanisme, il y a lieu de tempérer: ses échanges avec le Canton n'ont révélé «aucun délai impératif».

L'élu nous apprend au passage que la Municipalité prévoit d'opposer un contre-projet à l'initiative. Ce qui retarde son élaboration, ce sont les discussions – toujours en cours – avec les propriétaires du terrain. Depuis [l'annulation du permis de construire](#) par le TF, ces derniers cherchent en effet à redéposer un projet: «Ce que nous voulons éviter tant que le sort de l'initiative n'a pas été clarifié.»

Concrètement, il assure que le [Conseil communal](#) pourra s'emparer du dossier «soit à sa séance du 9 décembre 2026, soit à celle du 3 mars 2027.»

LA SAGA JURIDICO-POLITIQUE DU CASTELET

Abo

Débat explosif en vue

Parc ou béton au Castelet, Pully va devoir choisir

Parc du Castelet

Nouveau sursis pour le poumon vert de Pully

Poumon vert de Pully

La justice annule le permis de construire dans le parc du Castelet

NEWSLETTER

«L'actualité en bref, le matin»

Retrouvez chaque matin l'essentiel de nos interviews, reportages et enquêtes, sélectionnés avec soin par notre rédaction.

[Autres newsletters](#)

Se connecter

Thibault Nieuwe Weme a rejoint la rubrique vaudoise en octobre 2022. Après un Bachelor en science politique, il a obtenu son Master à l'Académie du journalisme et des médias (AJM) de l'Université de Neuchâtel. Il est également passé par la rédaction du Temps. Depuis juin 2025, il couvre l'actualité fribourgeoise. [Plus d'infos](#)

Vous avez trouvé une erreur? [Merci de nous la signaler.](#)

3 commentaires

Recommandé pour vous



Abo

Vols d'armes en série

Deux armureries attaquées en moins d'une heure entre Morges et Bière

12

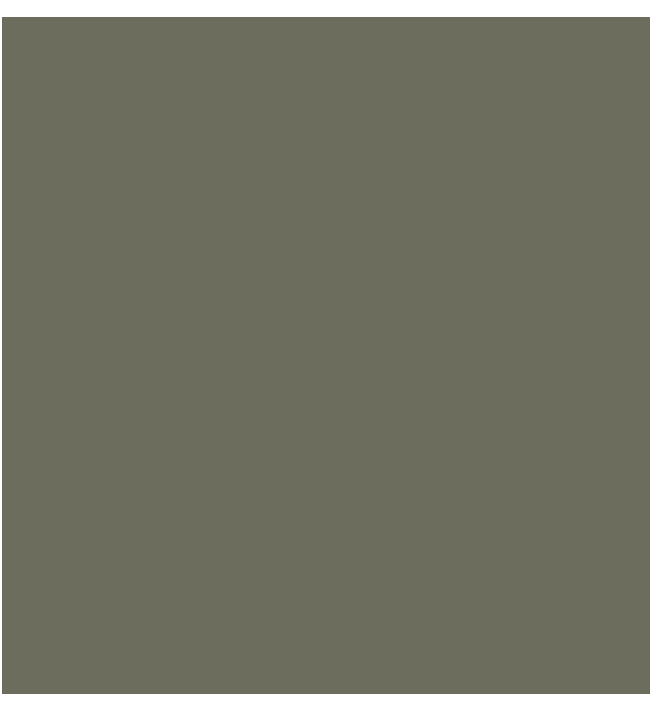


Abo

Prostitution et écriture

Une veuve vaudoise publie les 245 passes secrètes de son mari

27



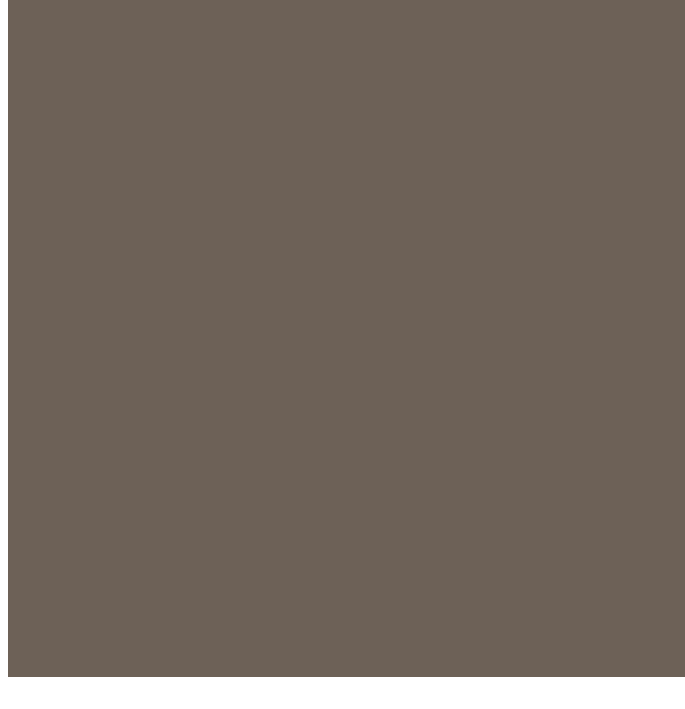
Insécurité à Lausanne

Les commerçants de la place Chauderon sont «à bout», Hildbrand répond

52



Les plus lus



Fêtes de fin d'année

Lausanne Magic Winter remplacera Bô Noël dès 2027

31

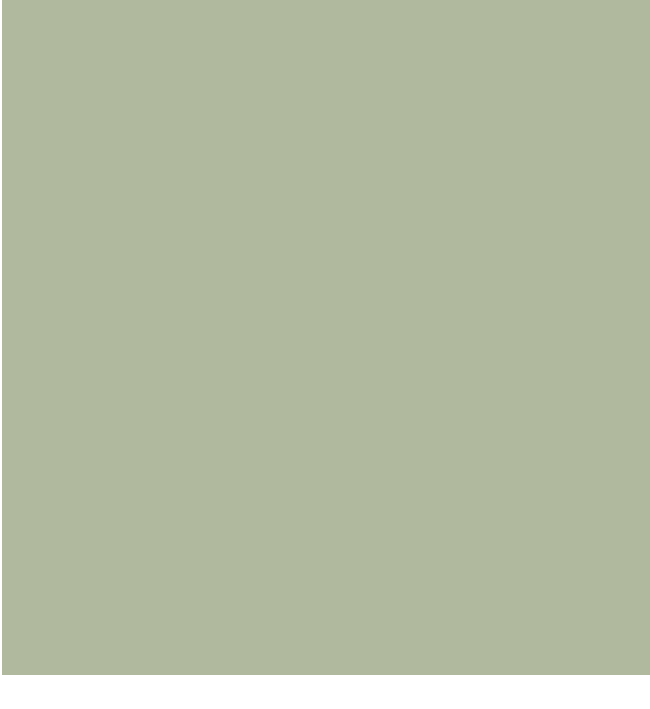


Abo

Votations de novembre

«La 13e rente AVS peut être payée sans hausse de la TVA»

52



Abo

Fondation Ethos

Selon les critères d'Ethos, Céline Amaudruz «n'est pas considérée comme indépendante»

48

